

Договір № 6002/05  
про внесення змін до договору оренди нерухомого майна  
№6002 від 01.11.2011р.

м. Київ

21 грудня 2017р.

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 19030825, місцезнаходження якого: 01032, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50-г (надалі - «Орендодавець») в особі першого заступника начальника регіонального відділення **Новікова Руслана Миколайовича**, який діє на підставі Довіреності від 06.12.2017 №84 та наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по м.Києву від 28.11.2017 №263-К, з одного боку, та **Фізична особа-підприємець Бойко Оксана Володимирівна**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 2771002060, місцезнаходження якого: 02090, м.Київ, вул.Хорольська, 1-а, кв.103 (далі - «Орендар»), яка діє на підставі Свідоцтва, зареєстрованого Дніпровською районною у м.Києві державною адміністрацією за №20670000000141223 від 26.06.2008, враховуючи лист Міністерства освіти і науки України від 1/11-12847 від 08.12.2017, з іншого боку, уклали цей договір про наведене нижче:

1. В розділі I «Предмет договору» договору оренди №6002 від 01.11.2011р., замінив «31.10.2014р. становить 11900,00грн.» на «станом на 31.10.2017р. становить 15800,00грн.»
2. Пункт 3.1 розділу 3 договору оренди №6002 від 01.11.2011р. викласти у такій редакції:  
«Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами) (далі - Методика розрахунку) та змінена за згодою сторін, відповідно до п.1 ст. 21 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" і становить без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2017р. - 145,42 грн.  
Орендна плата за перший місяць оренди - листопад 2017 року встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції листопад 2017 року».
3. Пункт 10.1 договору оренди №6002 від 01.11.2011р. викласти в наступній редакції:  
«Цей Договір укладено строком на 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців, що діє до «01» серпня 2020 року включно.»
4. Всі інші умови договору оренди №6002 від 01.11.2011р. залишаються незмінними.
5. Цей Договір є невід'ємною частиною договору оренди №6002 від 01.11.2011р. складеної у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.
6. Сторони домовились, що цей Договір вступає в силу з 01.11.2017р. і діє протягом всього строку дії Договору оренди.
7. Невід'ємною і складовою частиною цього договору є:  
- зміну до розрахунку орендної плати.

**Платіжні та поштові реквізити сторін:**

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Регіональне відділення Фонду  
державного майна України  
по м. Києву  
01032, м. Київ,  
бульвар Тараса Шевченка, 50г

Р.М. Новіков

М.П.

**ОРЕНДАР:**

Фізична особа-підприємець  
Бойко Оксана Володимирівна  
02090, м.Київ, вул.Хорольська, 1-а, кв.103  
Ідентифікаційний номер 2771002060  
Телефон 0973525559

О.В. Бойко

б.п.